


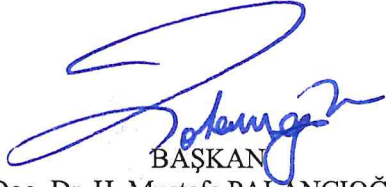
T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	09.11.2023	KARAR NO	287
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Kasım	2	1
	KARARIN ÖZÜ	Gültepe Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 12100 ada 1 parsel ve 7799 ada 1 numaralı taşınmazlarda plan tadilatı yapılması.		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 2. maddesinde yer alan; Gültepe Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 12100 ada 1 parsel ve 7799 ada 1 numaralı taşınmazlarda plan tadilatı hakkındaki 08.11.2023 tarihli ve 98 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; 06.11.2023 tarihli ve 274 sayılı Meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Gültepe Mahallesi 12100 ada 1 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ibadet yeri, 7799 ada 1 parsel numaralı taşınmaz ise park alanı olarak planlıdır.

İlgili taşınmazlar ve civarının bölgenin ihtiyacını karşılamak için cami, aile sağlığı merkezi, Kur'an kursu yapılmak ve rezerv alan olarak kullanılmak üzere E=1 ve Yençok=12,50metre yapılaşma koşullarına sahip belediye hizmet alanı ile yol, otopark, meydan ve park alanı olarak Büyükşehir Belediye Meclisininin 12.12.2022 tarihli ve 442 sayılı kararıyla yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde yeniden planlanması hususundaki konunun 1/1000 ölçekli 29M-2c ve 29M-3b öneri uygulama imar planı paftalarının plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisinde alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.



BAŞKAN
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı



KATİP
Serdar KAVAFOĞLU
Meclis Üyesi



KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi