


T.C.  
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	04.12.2023	KARAR NO	292
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Aralık	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Eğribucak Mahallesi 4731 ada 4 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması.		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 3. maddesinde yer alan; Eğribucak Mahallesi 4731 ada 4 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 14.11.2023 tarihli ve 104 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; 06.11.2023 tarihli ve 279 sayılı Meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Eğribucak Mahallesi 4731 ada 4 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ayırık nizam 2 katlı bağ sayfiye konut alanı olarak planlıdır. Taşınmaz maliki tarafından ilgili imar adasında 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 ncı maddelerine istinaden yapılan imar uygulaması sonucu parsellerin oluştuğu ancak daha sonra imar adasının kuzeydoğusundan geçen imar yolunun imar adasına katılarak yeniden planlandığı gerekçesiyle ilgili yolun yapılmış olan imar uygulamasına uygun olacak şekilde yeniden planlanması talep etmektedir.

İlgili talebe istinaden 4731 ada 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazların sınırlarının kuzeydoğu hattından itibaren 7 metrelik yolun yeniden planlanması hususundaki konunun 1/1000 ölçekli K34C-10A-1C öneri uygulama imar planı paftasının plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.



BAŞKAN  
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU  
Melikgazi Belediye Başkanı



KATİP  
Serdar KAVAFOĞLU  
Meclis Üyesi



KATİP  
Fatma KABAK  
Meclis Üyesi