


T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	09.11.2023	KARAR NO	289
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Kasım	2	1
	KARARIN ÖZÜ	Erenköy Mahallesi 10580 ada 48 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması.		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 4. maddesinde yer alan; Erenköy Mahallesi 10580 ada 48 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 08.11.2023 tarihli ve 101 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; 06.11.2023 tarihli ve 276 sayılı Meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Erenköy Mahallesi 10580 ada 48 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adası 1/1000 ölçekli uygulama imar planında minimum parsel büyüklüğü 1000 metrekare olmak şartıyla TAKS=0.12, KAKS=0.24 yapılaşma şartlarına sahip 2 katlı bağ ve sayfiye evleri alanı, yol ve park olarak planlıdır.

Söz konusu taşınmazın bulunduğu imar adasında uygulamada yaşanan ve doğalgaz altyapısının sağlanamaması gibi sorunlar sebebiyle 10580 ada 42, 48 ve 65 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adalarına ait sınırların düzenlenerek yeniden planlanması hususundaki konunun 1/1000 ölçekli K35D06D1C ve K35D06D2D öneri uygulama imar planı paftalarının plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisinde alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı


KATİP
Serdar KAVAFOĞLU
Meclis Üyesi


KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi