



Sayı : E-86347879-307.02.02.03[380110001]-5115134

17.05.2024

Konu : Kayseri Erciyes KTKGB- Halil'in Yurdu
(Hisarcık Kapı) İmar Plan Değişikliği-Onay
Ve Dağıtım

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın (İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı) 08.05.2024 tarihli ve 746/10582 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile iletilen; Kayseri Erciyes Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi (KTKGB) içerisinde yer alan, Kayseri İli, Melikgazi İlçesi, Erciyes Mahallesi, 8859 ada, 2-17-18-19-20 parsel numaralı taşınmazları içeren "Halil'in Yurdu (Hisarcık Kapı) 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 Ölçekli Kentsel Tasarım Projesi Değişikliği" Bakanlığımız Plan İnceleme ve Değerlendirme Kurulunun 25.03.2024 tarihli ve 2024/07-11 sayılı kararı doğrultusunda 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanununun 7 nci maddesi uyarınca onaylanmıştır.

2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde ve Turizm Merkezlerinde Planlamaya ve Uygulamaya İlişkin Yönetmelik" in 15 inci maddesi doğrultusunda;

- Bakanlığımızca onaylanan planların onay tarihinden itibaren en geç on beş iş günü içinde 30 (otuz) gün süreyle herkesin görebileceği şekilde, ilgili Belediye Başkanlığınca tespit edilen ilan yerlerinde ve ilgili Belediye Başkanlığının internet sayfasında eş zamanlı olarak ilan edilmesi,
- Askıya çıkış ve iniş işlemlerine ilişkin tanzim edilecek tutanakların süresiz saklanması ve askıya çıkış ve iniş tutanaklarının bir örneğinin işlem tarihinden itibaren 7 (yedi) gün içinde Bakanlığımıza gönderilmesi,
- Askı süresi bitiminde plana yapılan askı itirazlarının, askı iniş tutanakları ile birlikte Belediye Meclisi Kararı alınmaksızın Bakanlığımıza gönderilmesi,

gerekmektedir.

Onaylı plan paftaları ile raporları yazımız ekinde iletilmekte olup bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Emin ÖZKAN
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: EE297403-DEED-4294-97EA-476B69AAA6B4

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Adres: Sımsat Bulvarı No:32 Emek Çankaya/ANKARA
Telefon No : (312) 470 80 00 Belgegeçer No : (312) 212 83 94
e-posta : ygplanlama@kultur.gov.tr internet adresi : www.kultur.gov.tr
KEP Adresi : kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Ceyda
SULTANO LU
ehir Plancısı
Telefon No:(312) 470 80 00-
7519



Ek:

- 1 - 1/1000 Kentsel Tasarım Projesi Değişikliği Paftası (1 Adet)
- 2 - Kentsel Tasarım Projesi Değişikliği Raporu (1 Adet)
- 3 - 1/1000 Plan Hükümü Değişikliği Paftası (1 Adet)
- 4 - 1/1000 Plan Değişikliği Paftası (2 Adet)
- 5 - 1/5000 Plan Değişikliği Paftası (1 Adet)
- 6 - 1/1000 ve 1/5000 Plan Değişikliği Raporu (1 Adet)
- 7 - CD (1 Adet)

Dağıtım:

Gereęi:

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞINA
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Bilgi:

KAYSERİ VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
KAYSERİ VALİLİĞİNE (Çevre, Şehircilik ve
İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: EE297403-DEED-4294-97EA-476B69AAA6B4

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

İletişim Bilgileri:
Adres: Sımsat Çarşı Bulvarı No:32 Emek Çankaya/ANKARA
Telefon No : (312) 470 80 00 Belgegeçer No : (312) 212 83 94
e-posta : ygplanlama@kultur.gov.tr internet adresi : www.kultur.gov.tr
KEP Adresi : kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Ceyda
SULTANO LU
ehir Plancısı
Telefon No:(312) 470 80 00-
7519

