



T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

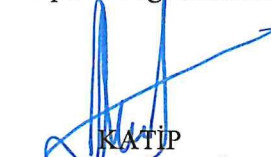
	KARAR TARİHİ	04.09.2023	KARAR NO	205
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Eylül	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Tavlusun Mahallesi 840 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adasında plan tadilatı yapılması.		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 15. maddesinde yer alan; Tavlusun Mahallesi 840 ada 1 parselde imar planı tadilatı yapılması hakkındaki 16.08.2023 tarihli ve 76 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; Belediyemiz Meclisinin 07.08.2023 tarihli ve 190 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen;Tavlusun Mahallesi 840 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adası 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=0.50 Hmax=7.50 yapılaşma koşullarına sahip Akaryakıt ve LPG istasyonu alanı ile bir kısmı sağlık koruma bandı olarak planlıdır. 20 metre olan çekme mesafesinin düşürülerek, sağlık koruma bandının kaldırılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmazın bulunduğu imar adasında 20 metre olan çekme mesafesinin 10 metreye düşürülerek, sağlık koruma bandının da kaldırılacak şekilde yeniden planlanmasına ilişkin hazırlanan konunun, 1/1000 ölçekli K35D-02B-3D, K35D-02C-2A öneri uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisinde alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına Meclis Üyeleri Hakan Özkan, Halil Yağmur, Özgür Özer ve Ümit Yasin Tunçbilek'in ret oylarına karşın 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy çokluğu ile karar verildi.


BAŞKAN
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı


KATİP
Serdar KAVAFOĞLU
Meclis Üyesi


KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi