


T.C.  
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	04.03.2024	KARAR NO	49
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Mart	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Gesi Fatih Mahallesinde muhtelif parsellerin korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesi.		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 3. maddesinde yer alan; Gesi Fatih Mahallesinde muhtelif parsellerin korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesi hakkındaki 13.02.2024 tarihli ve 8 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; 05.02.2024 tarihli ve 33 sayılı Meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Kayseri Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 04.01.2024 tarihli ve 4616990 sayılı yazılarında Kurulun 21.12.2023 tarihli ve 7388 sayılı kararıyla; Fatih Mahallesinde sit alanı dışında kalan, tapunun 16057 ada 34 ve 30 parsellerinde özel mülkiyet adına kayıtlı, Kayseri Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 06.12.2018 tarihli ve 3625 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, yapı grubu "II.Grup" olarak belirlenen, aynı kararlar korunma alanı belirlenen konutların korunma alanında bulunan tapunun 16056 ada 14 parselde özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmazın da 2863 sayılı yasanın 6 ncı maddesi kapsamına giren özellikler taşınması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, korunma alanının karar eki 1/500 ölçekli haritada gösterildiği şekilde güncellenmesine karar verildiği bildirilmiştir.

İlgili Kurul kararına istinaden söz konusu tescilin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına eklenmesi hususundaki konunun 1/1000 ölçekli K35D-02B-3C öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanarak tasdik sınırı içerisine alınan yerin plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.



BAŞKAN

Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU  
Melikgazi Belediye Başkanı



KATİP  
Serdal KAVAFOĞLU  
Meclis Üyesi



KATİP  
Fatma KABAK  
Meclis Üyesi